

Pleiku, ngày 03 tháng 3 năm 2023

Số: 390 /TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/2022/QĐST-DS ngày 12/4/2022; số 35/2022/DSST ngày 11/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1210/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2022, số 569/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2022 và Biên bản kê biên quyền ngày 04/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 029/23.02/THA/GLI/EXIMA ngày 02/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIMA;

Căn cứ Thông báo số 342/TB-THADS ngày 16/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Xét đã hết thời hạn theo quy định mà đương sự không có yêu cầu định giá lại tài sản kê biên và không có thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: 144m² (100m² đất ở + 44m² đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 380906 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/4/2018;

- Nhà ở riêng lẻ 01 tầng diện tích xây dựng 102,5m² + 01 gác lửng diện tích 63m²;

- 02 cánh cổng bằng sắt, trụ cổng xây gạch 30 x 30cm;



- Mái che khung thép, lợp tôn kẽm, diện tích 42,7m².

3. Giá khởi điểm của tài sản: Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **2.013.011.000,đồng** (Hai tỷ không trăm mười ba triệu không trăm mười một nghìn đồng).

4.Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.5 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

8. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 06/3/2023 đến hết ngày 07/3/2023, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng kí tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP Pleiku (k/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai, Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đoàn Ngọc Thạch